事项编码：

事项类别：公共服务事项

**房地产项目尾盘销售土地增值税申报**

**办**

**事**

**指**

**南**

国家税务总局共和县税务局

1. 申请条件和限制

（1）办税服务厅或电子税务局接收资料信息，核对资料信息是否齐全、是 否符合法定形式、填写内容是否完整，符合的即时受理；对资料不齐全、不符合 法定形式或填写内容不完整的，一次性告知应补正资料或不予受理原因。 （2）不得违规受理申报

1. 申请材料
2. 《清算后尾盘销售土地增值税扣除项目明细表》
3. 《土地增值税纳税申报表（四）（从事房地产开发的纳税人 清算后尾盘销售适用）》

三、申请方式

窗口申请

四、办理方式

窗口办理,网上办理

五、办理时限

1个工作日.

六、收费情况

不收费

七、结果送达

窗口领取

八、咨询电话

0974-8517560

九、监督投诉渠道

0974-8522127

十、预约办理

预约电话：0974-8517560

网上预约：青海政务服务网

十一、办理进程和结果查询

1. **现场查询**

青海省海南藏族自治州共和县贵南东路政务中心一楼A1、A2窗口.

1. **电话查询**

0974-8517560

1. **网上查询**
2. 青海政务服务网

<http://www.qhzwfw.gov.cn/>

十二、办理地点和时间

青海省海南藏族自治州共和县贵南东路政务中心一楼A1、A2窗口.

办理时间：法定工作日（上午9：00-12:00；下午13:30-17:30）.

十三、完整版指南查询途径和获取方式

青海政务服务网<http://www.qhzwfw.gov.cn/>查询、下载.